

FAKTA

Historie zámku



Zámek dal postavit v roce 1674 Jan Špork, sloužil jako jednoduchý lovecký zámek. V roce 1814 se stává majitelem panství Karel Maximilián Dahlberg-Ostein, který nechává až na pár obvodových zdí barokní zámek zbourat a staví zde zámek **klasicistní**. Na stavbě tohoto zámku se podílel architekt Karl Schleps.

K další přestavbě zámku došlo v rozmezí let 1900 až 1911 za Karla Dahlberga, kdy k zámku byla přistavěna boční křídla. Dědičce Dahlbergů Marii Salim-Salmové byl v roce 1945 **zkonfiskován** a sloužil jako rekreační sídlo Českého svazu novinářů. V objektu se v 90. letech natáčel seriál **Život na zámku**. Od roku 2002 zámek patří majiteli Foxconnu Terryu Gouovi.

Přemysl Trádl

**LETOS NÁS NEVYKRAĐOU**  
 ▶ Nedávejte během dovolené zloděm šanci – stačí k tomu dořídit pár našich jednoduchých rad  
**UŽ VE STŘEDU**

# Proč jsem skončila, to stále nevím, říká odvolaná Changová

Nechci odstoupit, jen respekt a uznání za to, co jsem tu vybuodovala, říká odvolaná jednatelka Casa Sereny **Maureen Changová**.

**PRAHA** Maureen Changová se vrátila z cesty na Tchaj-wan a její bydlení na zámku i kancelář byly zablokované. Během cesty ji totiž odvolali z pozice jednatelky Casa Sereny.

**U zrodu celého projektu jste byla od začátku až do loňského roku. Kdy jste začala cítit, že se vztahy s Foxconnem zhoršují?**

Není to věc vztahů. Slíbená úroveň služeb na klíč nikdy nedosáhla úrovně, jakou Casa Serena potřebovala. To bylo zřejmě už od roku 2005, kdy lidé z Foxconnu pospíchali s předáním projektu stavební firmě v roce 2005 za mými zády.

**Zkoušela jste kvůli těmto problémům oslovit přímo Terryho Goua?**

Letěla jsem kvůli tomu do Tchaj-peje loni v červenci. To jsem ani nevěděla, že mě už 30. června odvolali. Snažila jsem se problémy nějak vyřešit tak, aby to firma Casa Serena nijak nepostihlo. Bohužel k setkání vůbec nedošlo.

Casa Serena oficiálně patří firmě

**Kemper z Britských Panenských ostrovů, jak to bylo s financováním celé stavby?**

Pokud vím, měla to být privátní investice Terryho Goua, která neměla mít žádný vztah k Foxconnu. Neznám detaily, nikdy mi tyto finanční záležitosti nevyšvětlil.

**Dostávala jste za tuto práci nějaké peníze?**

Nechtěla jsem nic, ale prokurista Sterry Fang mi tehdy vysvětlil, že podle českých zákonů musím přijmout plat ve výši 50 tisíc korun měsíčně za ředitelský post.

**Jak došlo k vašemu vyhození?**

Byla jsem informována Jiřím Obršlíkem, který dělal právního zástupce pro Casa Serenu, loni v srpnu, když jsem se vrátila z Tchaj-wanu. Vzali všechny mé věci ze zámku a poslali je na soud, aniž bych o tom věděla. Něco takového jsem nikdy nezažila.

**Dočkala jste se někdy vysvětlení, proč jste musela skončit?**

Ne, nikdo mi to vysvětlit nepřišel. Možná bylo důvodem i to, že jsem

už dříve odmítla nabídku, abych odešla s odstupným. Ale nechtěla jsem peníze, jen respekt a uznání za to, co jsem tam 12 let dělala.

**Působila jste i ve firmě Beyond CZ, která vlastní některé pozemky v areálu. Jaké s nimi jsou plány?**

Kupovali jsme tyto pozemky kvůli tomu, aby místní komunita nešla proti Casa Sereně v době žádosti o stavební povolení. Hodně lidí to vidělo tak, že za Casa Serenou stojí Foxconn a obří firma jde proti malé vesnici. Všechno bylo vymyšleno tak, aby to bylo dobré pro Casa Serenu. Teď si lidé z Foxconnu tyto pozemky vzali, protože dali žalobu k soudu a ten rozhodl v neprospěch Beyondu. Neměla jsem možnost to u soudu vysvětlit, protože jsme o jednání nevěděli.

**Plánujete se kvůli celé záležitosti soudit?**

Myslím, že je to logická věc, která by měla následovat. Ale sama sebe se ptám, zda to má smysl. Hluboce je lituji, že byli tak nepravdiví.

Jan Šura



**Přátelství je pryč** Maureen Changová přiznává, že se se šéfem Foxconnu nerozešla v dobrém.

Foto: František Vištek, MAFRA



**Tehdy si rozuměli** Changová, Topolánek a Gou slaví.

Foto: MAFRA

## Roztržka na zámku. Majitel Foxconnu vyhodil správcovou

► Pokračování ze str. B1

Poté, co odmítla podpis dohody, se vzápětí objevily požadavky právníků Casa Sereny, kvůli kterému už běží soudní spor. Changová působila jako jednatelka společnosti Beyond CZ, která v areálu vlastnila některé pozemky.

Podle právníků Casa Sereny je prodala příliš levně, kladou jí za vinu i nevýhodnou smlouvu na projekt golfového hřiště. Changová to však odmítá, podle ní pozemky nebyly v majetku Casa Sereny

a nijak neohrožují provoz areálu. „Casa Serena je teď chce získat zdarma,“ říká.

Beyond CZ má majitele rovněž z Britských Panenských ostrovů, Changovi ve firmě mají podle svých slov také podíl. „Kupovali jsme tyto pozemky kvůli tomu, aby místní komunita nešla proti Casa Sereně v době žádosti o stavební povolení,“ říká Changová. Podle ní už pozemky vlastní Casa Serena, která vyhrála soud. O něm prý Changová nevěděla, protože si nevyšvětila po-

třebné materiály z datové schránky. Changová tvrdí, že ji teď obviňují stejní lidé, kteří dříve prováděli podezřelé transakce za jejími zády, například při výběru dodavatele stavby areálu. Teď se netají zadržováním vůči majiteli zámku. I proto, že k odvolání došlo během jejího pobytu v zahraničí, a když přijela, všechny osobní věci měla pryč. „Naše dlouholeté přátelství s ním skončilo, neměl vůbec zájem situaci řešit,“ říká Jim Chang, který z Foxconnu odešel v roce 2011.

Gou byl na Roztěži za celý svůj život celkem třikrát, do areálu přitom investoval přes pět miliard korun. „Rád bych tu byl aspoň jednou za čtvrt roku,“ řekl Gou MF DNES v roce 2007 při své návštěvě. Proč se rozhodl investovat právě v Česku do zámku, není úplně jasné, zřejmě šlo hlavně o otázku prestiže. Podílel se tak zachránit budovu ve špatném stavu, kde se například natáčel seriál Život na zámku.

Podle starosty obce Vidice Jana Sahulky, v jejímž katastru Roztěž

leží, změna vedení areálu nezpůsobila obci komplikace. „Vše, co jsme potřebovali, jsme si dohodli už dříve s paní Changovou a bylo splněno,“ řekl Sahulka.

Casa Serena ani tchajwanská centrála na dotazy o důvodech odvolání Changové neodpověděly. Odpovědi dorazily jen na otázky týkající se budoucnosti areálu a plánovaných změn. Podle jenčovského došlo přes zimu a na jaře letošního roku k rekonstrukci a modernizaci celého areálu golfového hřiště.

Golfové hřiště je pro veřejnost uzavřené, ale i to by se mohlo změnit. Podle jenčovského došlo k úpravě pravidel pro zpřístupnění golfového areálu výlučně pro korporátní klientelu. „Hřiště bude celkově v golfové sezóně zpřístupněno na zhruba 70 dní,“ řekl Jenčovský. Podle něj se zatím neplánuje otevření pro širokou veřejnost v nejbližší budoucnosti. Uvažují o tom, že by se nabýzely individuální formy členství, aby se kapacita více využila.

Jan Šura